



Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.

ul. Wilczycka 14
55-093 Kielczów
tel. 71 398 80 36/39
fax 71 398 81 81
e-mail: biuro@zuk-kielczow.pl

Bank: BS Oleśnica
36 9584 1021 2003 0302 0971 0001
Regon: 931976499
NIP: 896 11 98 303
www.zuk-kielczow.pl

IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000098993
Kapitał Zakładowy: 30 916 985,00 zł

Kielczów, dnia 10-05-2022 r.

ZUK/TTO00011/WTO-0006/2022

**Gmina Długoleka
ul. Robotnicza 12
55-095 Długoleka**

Pełnomocnik: DROGTIM Adam Pawlucki

Dotyczy: "Rozbudowa drogi gminnej, ul. Zachodniej, od ul. Okrężnej do ul. Bławatnej w m. Długoleka oraz rozbudowa drogi gminnej, ul. Bławatnej, od ul. Zachodniej do włączenia do wschodniej obwodnicy Wrocławia w m. Mirków."

Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kielczowie, w odpowiedzi na wniosek nr WAR-TO00006/2022 z dnia 23.06.2022 r. wskazuje wytyczne w zakresie wystąpienia ewentualnych kolizji z siecią wodociagową oraz siecią kanalizacji sanitarnej:

1. W obszarze planowanej inwestycji:
 - 1.1. zlokalizowana jest sieć wodociagowa PVC Ø 160 mm, dz. nr 451, 438/1, 488, 439/4, obręb Długoleka stanowiąca własność ZUK SP. z o.o.,
 - 1.2. zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej PEHD Ø 110 mm, dz. nr 451, 438/2 obręb Długoleka, stanowiąca własność ZUK SP. z o.o.,
 - 1.3. zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC Ø 200 mm, dz. nr 451, 217/1 obręb Długoleka, stanowiąca własność ZUK SP. z o.o.,
 2. Zakład nie posiada informacji na temat innych istniejących sieci wodociagowych i sieci kanalizacji sanitarnej niż tych będących uwidocznionych na mapach z zasobu geodezyjnego.
 3. Przed wykonaniem inwestycji należy uzgodnić z ZUK projekt dotyczący przedmiotowego zadania.
- Dodatkowo zwracamy uwagę, aby w przygotowaniu dokumentacji projektowej uwzględnić następujące uwagi:
- a) ZUK nie wyraża zgody na zaprojektowanie krawężnika najazdowego na istniejącej zasuwie wodociagowej.
 - b) ZUK nie wyraża zgody na zaprojektowanie słupów oświetleniowych na istniejącej sieci wodociagowej.
 - c) ZUK nie wyraża zgody na zaprojektowanie krawężnika wyniesionego na istniejących studniach kanalizacji sanitarnej.
 - d) w miejscach zbliżeń do infrastruktury wodociagowej i kanalizacyjnej wszelkie roboty ziemne należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności,
 - e) przed przystąpieniem do prac należy ustalić rzeczywistą lokalizację, zagłębienie przebiegu sieci wodociagowej i kanalizacji sanitarnej, jak i przyłączy wodociagowych i kanalizacyjnych w terenie,
 - f) istniejący hydrant kolidując w ruchu drogowym i pieszym należy przebudować na hydrant podziemny lub posadzić go w terenie zielonym. Dokumentację projektową ewentualnej przebudowy sieci oraz hydrantu należy uzgodnić z ZUK. W przypadku projektowania hydrantu podziemnego należy zastosować duży znak "H" o wymiarach min. 40/40 cm.
 - g) w przypadku konieczności wymiany skrzynek i/lub kluczy uzbrojenia podziemnego infrastruktury wodociagowej należy posadzić je zgodnie z poziomem wykonanej nawierzchni na koszt Inwestora. Koszty wymiany skrzynek, uzbrojenia podziemnego, kluczy do zasuw ponosi Inwestor. Rozwiązania techniczne w zakresie wymiany elementów na sieci wodociagowej należy uzgodnić z ZUK Sp. z o.o. w Kielczowie,

- h) w przypadku wykrycia wypłylenia sieci wodociągowej lub przyłączy wody poniżej przykrycia 1,2 m należy wykonać przebudowę odcinka do uzyskania przykrycia 1,4 m, w przypadku mniej znacznych wypłyceń należy stosować formę ochrony pośredniej przed przemarzaniem w postaci 30 cm obsypki z keramzytu odseparowanej od gruntu i rur wodociągowych geowłókniną,
 - i) w przypadku kolizji z siecią wodociągową należy wykonać odsadzki (pod kolizją) z rur PEHD zgrzewanych doczołowo, spiętych z istniejącą siecią PVC za pomocą połączeń kołnierzowych. W przypadku przyłączy wodociągowych należy wykonać odsadzki (pod kolizją) z rur PEHD, z jednolitych odcinków rur bez jakichkolwiek złączy. Połączenie odsadzki z istniejącym przyłączem wykonać za pomocą złączy mosiężnych wraz z tulejami ochronnymi/wzmacniającymi, dostosowanymi do wnętrza rur przy złączkach. Prace należy prowadzić pod nadzorem kierownika posiadającego uprawnienia budowlane w specjalizacji instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń,
 - j) w przypadku wypłylenia terenu nad przyłączami wody oraz w przypadku konieczności przebudowy przyłączy wody, dodatkowo poza uzgodnieniem z ZUK, zmiany należy uzgodnić z właścicielem urządzenia,
 - k) w przypadku, gdy rzędna sieci lub przyłączy jest niezgodna z dokumentacją projektową należy wykonać przekładkę przedmiotowych urządzeń na koszt Inwestora,
 - l) wszelkie koszty związane z ewentualnymi włączeniami wody i odbiorami technicznymi ponosi Inwestor,
 - m) docelowo należy utrzymywać istniejące rzędne terenu i przykrycie sieci wodociągowej min. 1,4 m,
 - n) docelowo należy utrzymywać istniejące rzędne terenu i przykrycie sieci kanalizacji sanitarnej na wynosić 1,0 metra,
 - o) włazy studni kanalizacyjnych na sieci należy posadzić zgodnie z poziomem wykonanej nawierzchni drogi lub chodnika na koszt Inwestora. Koszty regulacji włazów lub ewentualnej wymiany studzienek, włazów lub innych urządzeń kanalizacyjnych ponosi Inwestor. Dopuszczamy regulację włazów pierścieniami regulacyjnymi do całkowitej wysokości pierścieni regulacyjnych nieprzekraczającej 30 cm. W przypadku konieczności zastosowania większej ilości pierścieni konieczna jest przebudowa studni.
- Wszelkie przebudowy możliwe są po ich zgłoszeniu i po pisemnym zaakceptowaniu materiałów użytych do przebudowy sieci przez jej eksploatatora, pod jego nadzorem. Koszt przebudowy ponosi Inwestor.
- p) wszelkie przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej wodociągowych lub/i przyłączy możliwe są po ich zgłoszeniu, po pisemnym uzgodnieniu trasy i zaakceptowaniu materiałów użytych do przebudowy przez jej eksploatatora oraz pod jego nadzorem. W przypadku konieczności przebudowy sieci (lub/i wymiana armatury) stanowiących własność prywatną, przed rozpoczęciem prac, należy uzyskać zgodę właściciela sieci,
 - q) prace ziemne powinny być prowadzone po uzgodnieniu z naszym Zakładem i pod nadzorem pracownika ZUK Sp. z o.o., w sposób nienaruszający urządzeń wodociągowych, będących w eksploatacji Zakładu,
 - r) po zakończeniu prac dotyczących urządzeń kanalizacyjnych wykonawca zobligowany jest doprowadzić do pozytywnego odbioru przebudowywanych urządzeń, którego dokonuje ZUK oraz ewentualny właściciel (jeżeli nie jest nim ZUK),
 - s) po zakończeniu prac związanych z przebudową sieci i infrastruktury kanalizacji sanitarnej należy dostarczyć pomiar geodezyjny powykonawczy.

UWAGI:

1. Informujemy, iż wzdłuż planowanej inwestycji znajdują się niezabudowane działki nieposiadające podłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Załączniki:

1. brak

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Prezes Zarządu
Robert Lewandowski